## ***PIÈCE N° 01 : AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT (AAONO)***

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX-TRAVAIL-PATRIE
*********
RÉGION DU CENTRE
*********
DÉPARTEMENT DU NYONG-ET-KELLE
*********
COMMUNE DE NGUIBASSAL
*********

REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE-WORK-FATHERLAND
*********
CENTRE REGION
*********
NYONG-AND-KELLE DIVISION
*********
NGUIBASSAL COUNCIL
*********

# COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHÉS

## AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE N°09/AONO/C-NGUIBASSAL/CIPM/2026 DU 27 JUIL 2026 POUR LA MAÎTRISE D'ŒUVRE DE LA DEUXIEME PHASE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'HÔTEL DE VILLE DE LA COMMUNE DE NGUIBASSAL

FINANCEMENT : BUDGET FEICOM, EXERCICE 2026 ET SUIVANTS

1. **Objet de l'Appel d'Offres :**

Dans le cadre du développement de ses infrastructures et l'amélioration des conditions de travail du personnel communal, Le Maire de la Commune DE NGUIBASSAL, lance un Appel d'Offres National Restreint pour la Maîtrise d'œuvre de la deuxième phase des travaux de construction de l'Hôtel de ville de la Commune DE NGUIBASSAL.

2. **Consistance des travaux**

Les prestations, objet du présent Appel d'Offres comprennent notamment :

- Mission 1 DET : Direction de l'Exécution des Contrats de Travaux ;
- Mission 2 CCR : Contrôle de la Conformité des Réalisations ;
- Mission 3 AOR : Assistance aux Opérations de Réception.

3. **Délai d'exécution**

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de **sept (07) mois** à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

4. **Allotissement**

Les travaux sont répartis en un lot unique.

5. **Coût prévisionnel**

Le coût prévisionnel de la présente prestation est **dix millions (10 000 000) francs CFA TTC.**

6. **Participation et origine**

La participation est ouverte à égalité de conditions à tous les Bureaux d'Etudes Techniques de droit camerounais éligibles et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO).

7. **Financement**

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget du FEICOM, exercice 2026 et suivants.

8. **Cautionnement provisoire**

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 13 du DAO d'un montant égal à **cent milles (100 000) francs CFA**, d'une validité de **trente (30) jours**, au-delà de la date limite de validité des offres. **Sous-peine de rejet, la caution de soumission devra impérativement être accompagnée des quittances de consignation délivrée par la Caisse des Dépôts et de Consignation, conformément à la Lettre-Circulaire N°000019/LC/MINMAP du 05 juin 2024 relative aux modalités de constitution, de conservation, de restitution et de déconsignation des cautionnements sur les Marchés Publics.**

**9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres :**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables à la Mairie DE NGUIBASSAL Tél : 699 89 39 83/ 690 31 25 69 , dès publication du présent avis.

**10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres :**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables à la Mairie DE NGUIBASSAL Tél : 699 89 39 83/ 690 31 25 69 dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **trente mille (30 000) francs CFA** payable à la Recette Municipale de la COMMUNE DE NGUIBASSAL.

**11. Remise des offres**

Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, seront déposées sous pli fermé contre récépissé à la Mairie DE NGUIBASSAL, au plus tard le 11/09/2026 03 DEC 2026 à 12, heure locale et devra porter la mention suivante :

« AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCÉDURE D'URGENCE
N° 09 /AONO/C-NGUIBASSAL/CIPM/2026 DU 27 JUIL 2026
POUR LA MAÎTRISE D'ŒUVRE DE LA DEUXIEME PHASE DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'HÔTEL DE VILLE DE LA COMMUNE DE NGUIBASSAL »
« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

**12. Recevabilité des offres**

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité compétente (Préfet, Sous-préfet, ...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agrée par le Ministère changé des Finances.

**13. Ouverture des plis**

L'ouverture des plis, qui se fera en deux temps, l'ouverture des offres administratives et techniques interviendra dans un premier temps, suivie dans un second temps de celle des offres financières des soumissionnaires ayant obtenu la note technique minimale requise de **quatre-vingt-six (86) points sur cent (108).**

L'ouverture des pièces administratives et des offres techniques aura lieu le 03 DEC 2026 à 13, **heure locale** par la Commission Interne de Passation des Marchés (CIPM), à la salle de réunion de la Mairie DE NGUIBASSAL.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée et ayant la parfaite connaissance du dossier.

**14. Critères d'évaluation**

**a. Critères éliminatoires :**

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offre du soumissionnaire.

Il s'agit notamment :

- Absence D'une Pièce Administrative Non Régularisée Dans Un Délai De 48 Heures ;
- Absence De La Caution De Soumission timbrée ;
- Fausse Déclaration Ou Pièce Falsifiée ;
- Omission Dans L'offre Financière D'un Prix Unitaire Quantifié ;
- Absence D'attestation De Non-Abandon De Marché Public Signée Sur L'honneur ;
- Note Technique Inférieure A 86 Points Sur 108.
- Offre incomplète
- Ne pas être suspendu de la commande public ou figuré parmi les entreprises défaillantes

**b. Critères essentiels :**

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront à titre indicatif sur :

- ✓ Références du bureau d'étude dans le domaine des prestations similaires ;
- ✓ Moyens matériels et logistiques ;
- ✓ Expériences du personnel, notamment celle du chef de mission dans les prestations similaires ;
- ✓ Chiffre d'affaires et la capacité financière de l'entreprise,
- ✓ Méthodologie d'exécution des prestations ;
- ✓ Planning d'exécution des prestations ;
- ✓ Suggestions du consultant.

N.B : Seules les offres techniquement acceptables (**Note technique supérieure ou égale à 80%** seront retenues pour l'évaluation financière).

**15. Attribution**

Le consultant sera choisi par la méthode de sélection qualité-coût, conformément aux procédures décrites dans le présent DAO.

**16. Durée de Validité des Offres**

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

**17. Additif**

Le Maire de la COMMUNE DE NGUIBASSAL se réserve le droit en cas de nécessité, d'apporter tout autre modification ultérieure utile au présent Dossier d'Appel d'Offres.

**18. Renseignements complémentaires**

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Mairie DE NGUIBASSAL, Tél : 699 89 39 83/ 690 31 25 69

**19.** Pour toute tentative de corruption ou faits de mauvaises pratique bien vouloir appeler ou envoyer un SMS aux numéros verts et gratuit de la **CONAC 1517 ou du MINMAP 88 20 06 06 ou celui du FEICOM 8567.**

Fait à NGUIBASSAL le 09 NOV 2026

**Le Maire**

**(Autorité Contractante)**




**Ampliations :**

- FEICOM ;
- ARMP/CENTRE ;
- Mairie DE NGUIBASSAL
- Président CIPM
- Affichage MINMAP

REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE-WORK-FATHERLAND
*********
CENTRE REGION
*********
NYONG-AND-KELLE DIVISION
*********
**NGUIBASSAL COUNCIL**
*********

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX-TRAVAIL-PATRIE
*********
RÉGION DU CENTRE
*********
DÉPARTEMENT DU NYONG-ET-KELLE
*********
**COMMUNE DE NGUIBASSAL**
*********

# INTERNAL TENDER BOARD

## NOTICE OF OPEN NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE

**N° _09__ / ONIT/C-NGUIBASSAL /CIPM/2026 OF _12/08/2026** 27 JUIL. 2026

## FOR THE PROJECT MANAGEMENT OF THE SECOND PHASE OF THE CONSTRUCTION WORK OF THE TOWN HALL OF THE MUNICIPALITY OF NGUIBASSAL

**FINANCING: FEICOM BUDGET, YEAR 2026 AND FOLLOW**

1. **Subject of the invitation to tender:**

As part of the development of its infrastructures and the improvement of the working conditions of the municipal staff, the Mayor of NGUIBASSAL Council launches a National Open Bidding for the project management of the second phase of the construction work of the town hall of the municipality of NGUIBASSAL.

2. **Consistency of work**

The services covered by this call for tenders include:

- Mission 1 DEWC: Directorate for the Execution of Works Contracts;
- Mission 2 CMA: Compliance Monitoring of Achievements;
- Mission 3 ARO: Assistance to Reception Operations.

3. **Execution deadline**

The maximum period foreseen by the Employer for carrying out the work referred to in this invitation to tender is **seven (07) months** from the date of notification of the service order to start the services.

4. **Allotment**

The works are divided into a single lot.

5. **Estimated cost**

The estimated cost of this service is **ten million (10,000,000) CFA francs including all taxes**.

6. **Participation and origin**

Participation is open on equal terms to all eligible Cameroonian Technical Studies Offices meeting the conditions set out in the Supplementary Tender Regulations (RPAO).

7. **Financing:**

The works, subject of this Invitation to Tender, are financed by the budget of FEICOM, financial year 2026 and following.

8. **Bid bond**

Under penalty of rejection, each bidder must attach to their administrative documents a bid bond issued by a top-tier bank or an insurance company approved by the Ministry of Finance, listed in Annex 13 of the Tender Documents, for an amount of **one hundred thousand (100,000) CFA francs**, valid for

thirty (30) days beyond the deadline for the validity of the bids. **Under penalty of rejection, the bid bond must also be accompanied by the deposit receipts issued by the Deposits and Consignments Fund, in accordance with Circular Letter No. 000019/LC/MINMAP of June 5, 2024, regarding the procedures for the establishment, safekeeping, return, and release of guarantees on Public Procurement.**

**9. Consultation of Tender File:**

The Bidding Documents can be consulted during business hours at the NGUIBASSAL Town Hall, Tél : 699 89 39 83/ 690 31 25 69, from the publication of this notice.

**10. Acquisition of Tender File:**

The Tender File can be obtained during business hours at the NGUIBASSAL Town Hall, Tél : 699 89 39 83/ 690 31 25 69 from the publication of this notice, against payment of a non-refundable sum of **thirty thousand (30,000) CFA francs** payable to the Municipal Revenue of NGUIBASSAL Council.

**11. Submission of tenders**

Bids written in French or English in seven (07) copies of which one (01) is original and six (06) copies marked as such will be deposited in a sealed envelope against receipt in the services of NGUIBASSAL Town Hall. No later than 03 DEC 2026 **_12/08/2026_____ at ___12____**, local time at Partnership Follow-up of Projects and Contracts Office, and shall be marked as follows:

"
**NOTICE OF OPEN NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE**
**N° __09___ / ONIT/C-NGUIBASSAL/CIPM/2026 OF _12/08/2026_____**

**FOR THE PROJECT MANAGEMENT OF THE SECOND PHASE OF THE CONSTRUCTION WORK OF THE TOWN HALL OF THE MUNICIPALITY OF NGUIBASSAL"**

**" TO BE OPENED ONLY IN THE SESSION OF COUNTING "**

Tenders received after the deadline for submission of tenders will not be received.

**12. Admissibility of offers**

In the event of rejection, the administrative documents required must be produced in original or certified copies by the issuing department or a competent authority (Senior Divisional Officer, Divisional Officer ...), in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Appeal d 'offers.

They must be dated less than three (03) months before the original date for submission of tenders or have been established after the date of signature of the Notice of Invitation to Tender.

Any incomplete offer in accordance with the requirements of the Bidding Document shall be declared inadmissible. Notably the absence of the bid bond issued by a bank of first order approved by the changed Ministry of Finances.

**13. Opening of bids**

The opening of the bids, which will take place in two stages, will initially open administrative and technical offers, followed in a second step by financial offers from tenderers who have obtained the minimum technical score of **eighty-six (86) points out of a hundred and eight (108)**

The opening of administrative documents and technical tenders will take place on 11/09/2026 03 DEC 2026 **at 12_____ hours**, local time by the Internal Tender Board (CIPM), in the meeting room of the NGUIBASSAL Council.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a duly mandated person of their choice

**14. Evaluation Criteria**

**a. Eliminatory criteria:**

The elimination criteria set the minimum conditions to be admitted for evaluation according to the essential criteria Failure to comply with these criteria will lead to the rejection of the tender offer.

These include :

- absence of an administrative document not regulated within 48 hours;
- absence of the bid bond;
- false statement or falsified document;
- absence of certificate of non-abandonment of public contract signed on honor;
- omission in the financial offer of a quantified unit price;
- technical score lower than 80 points out of 100.
- Not be suspended from the public order or appear in the list of buoyant companies

**b. Essential criteria :**

The criteria for the qualification of the candidates will be indicative of:

- ✓ the company's references in the field of similar services;
- ✓ the experience of the staff, in particular that of the Head of Mission in similar services;
- ✓ Business and financial capacity of the Company;
- ✓ material and logistical means;
- ✓ methodology of performance of services;
- ✓ planning of performance of services;
- ✓ suggestions of the Consultant.

NB: Only technically acceptable offers (**Technical Note greater than or equal to 80%** will be retained for The financial evaluation)

**15. Selection method of consultant**

Attribution The consultant will be selected by the quality-cost selection method, in accordance with the procedures described in this DAO.

**16. Validity of offers**

Bidders shall remain bound by their bid for **ninety (90) days** from the closing date for the submission of bids.

**17. Addings**

The Mayor of NGUIBASSAL Council serves right in case of necessity to add quit other useful subsequent modification to the present invitation to tender.

**18. Complementary information**

Additional information can be obtained during working hours at the NGUIBASSAL Council Tél : 699 89 39 83/ 690 31 25 69

**19. For any attempt at corruption or cases of malpractice, please call or send a text to the toll-free numbers of CONAC 1517, MINMAP 88 20 06 06, or FEICOM 8567.**

Done in NGUIBASSAL, the 09 NOV 2025

**THE MAYOR**
**(Contracting Authority)**

RÉPUBLIQUE DU CAMEROUN
DÉPARTEMENT DU NYONG-ET-KELLÉ
COMMUNE DE NGUIBASSAL
RÉGION DU CENTRE
Le Maire

Mme Mboh Mbouma Marie Pascale

Ampliations :

- FEICOM (for information) ;
- NGUIBASSAL Council (for information) ;
- President CRPM (for information) ;
- ARMP / CENTRE (for insertion in the JDM).
- Display.